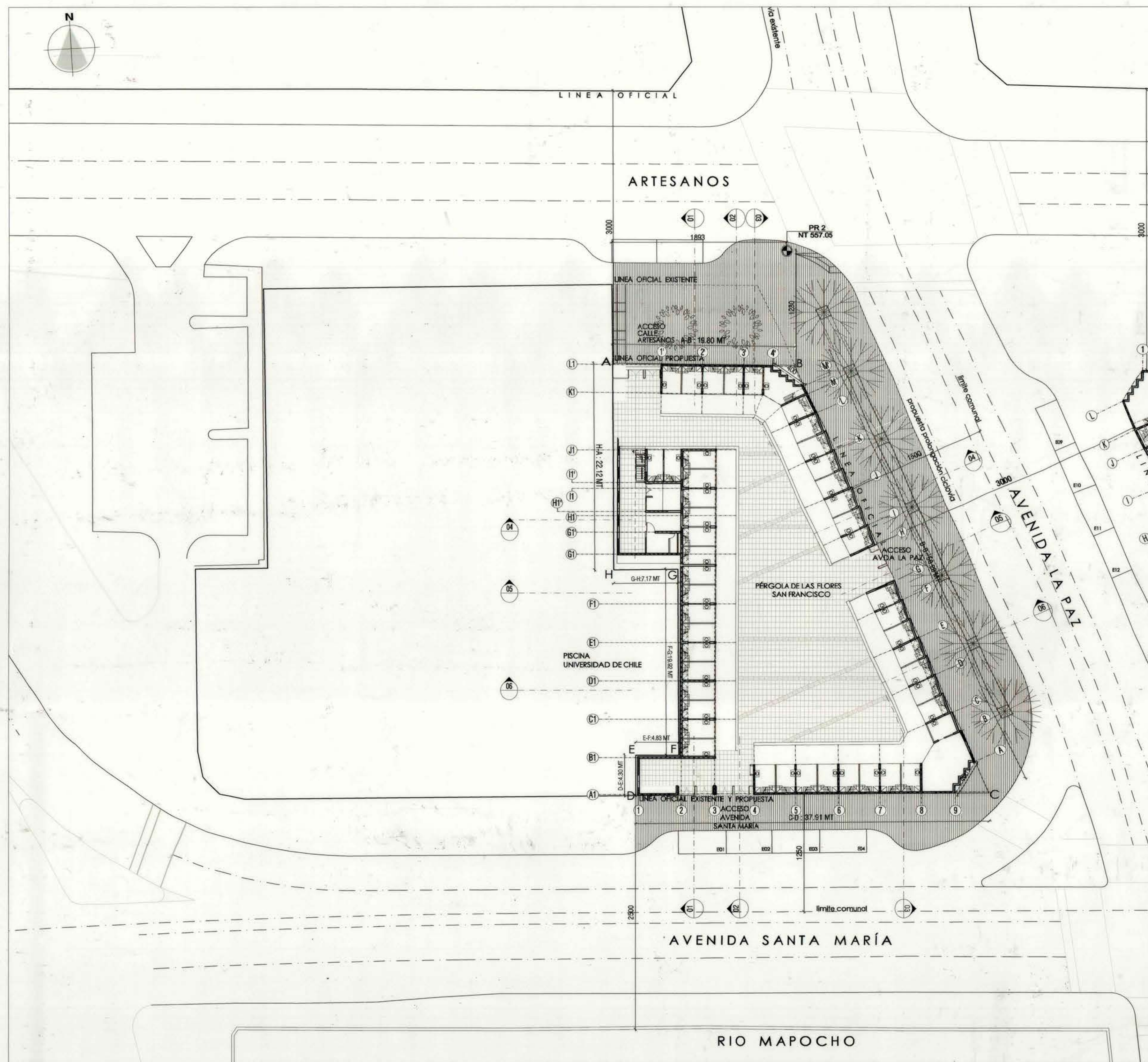
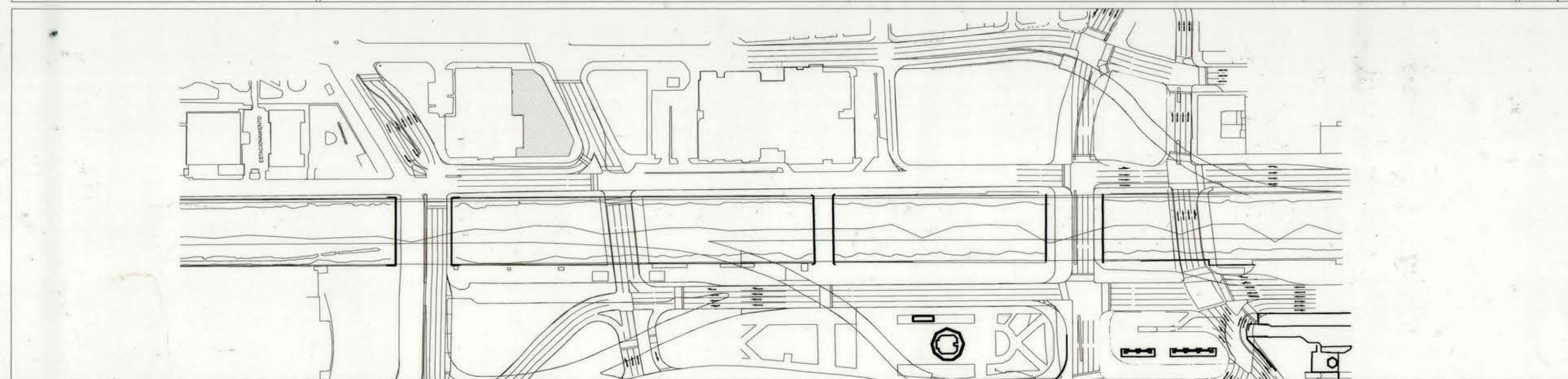




PLANO DE EMPLAZAMIENTO
ESC. 1 : 250



PLANO DE UBICACION
ESC. 1 : 2000

PERGOLA DE LAS FLORES SAN FRANCISCO (COMUNA DE INDEPENDENCIA)				
CUADRO DE SUPERFICIES				
Superficie Locales				441,76
Superficie Patio central techado (1/2 sup.)				231,99
SUB TOTAL SUP. CONSTRUIDA 1º NIVEL				673,74
SUB TOTAL SUP. CONSTRUIDA 2º NIVEL				426,24
TOTAL CONSTRUIDO 1º + 2º nivel			774,0 m2	1099,98
SUPERFICIE TERRENO BRUTA				1.378,66
SUPERFICIE FRANJA ENSANCHE				161,63
SUPERFICIE DE TERRENO NETA				1.226,92
	REQUERIDO	PROPUESTO	SUPERFICIE LIBRE	SUP. PROPUESTA
% DE OCUPACION DE SUELO	80%	54,91	245,38	553,18
CONSTRUCTIBILIDAD		0,88		
CALCULO CUOTA DE ESTACIONAMIENTOS				
Norma : PRMS 1/75 M2 DE SUP. UTIL				
1226,92 - 122,6 = 1104,32 : 75 = 14,72 " 15				
Estacionamientos propuestos : 8				

LOCAL	RECINTO 1º PISO	SUPERFICIE	RECINTO 2º PISO	SUPERFICIE
1 R-1-01		6,21	R-2-01	5,8
2 R-1-02		6,26	R-2-02	5,85
3 R-1-03		6,26	R-2-03	5,85
4 R-1-04		6,21	R-2-04	5,8
5 R-1-05		6,21	R-2-05	5,8
6 R-1-06		6,26	R-2-06	5,85
7 R-1-07		6,26	R-2-07	5,85
8 R-1-08		6,21	R-2-08	5,8
9 R-1-09		23,77	R-2-09	23,19
10 R-1-10		6,05	R-2-10	5,63
11 R-1-11		5,93	R-2-11	5,52
12 R-1-12		6,05	R-2-12	5,63
13 R-1-13		6,05	R-2-13	5,63
14 R-1-14		6,05	R-2-14	5,63
15 R-1-15		5,93	R-2-15	5,52
16 R-1-16		6,05	R-2-16	5,63
17 R-1-17		5,93	R-2-17	5,47
18 R-1-18		5,93	R-2-18	5,52
19 R-1-19		6,05	R-2-19	5,63
20 R-1-20		6,05	R-2-20	5,63
21 R-1-21		5,93	R-2-21	5,52
22 R-1-22		6,05	R-2-22	5,63
23 R-1-23		6,05	R-2-23	5,85
24 R-1-24		6,05	R-2-24	5,63
25 R-1-25		6,05	R-2-25	5,72
26 R-1-26		9,97	R-2-26	9,55
26 R-1-27		6,22	R-2-27	5,8
28 R-1-28		6,22	R-2-28	5,8
29 R-1-29		6,27	R-2-29	5,85
30 R-1-30		6,27	R-2-30	5,85
31 R-1-31		6,22	R-2-31	5,8
32 R-1-32		6,47	R-2-32	6,1
33 R-1-33		6,47	R-2-33	6,1
34 R-1-34		6,68	R-2-34	6,3
35 R-1-35		6,8	R-2-35	6,4
36 R-1-36		6,8	R-2-36	6,4
37 R-1-37		6,8	R-2-37	6,4
38 R-1-38		6,8	R-2-38	6,4
39 R-1-39		6,68	R-2-39	6,3
40 R-1-40		6,68	R-2-40	6,3
41 R-1-41		6,8	R-2-41	6,4
42 R-1-42		6,8	R-2-42	6,4
43 R-1-43		6,8	R-2-43	6,4
44 R-1-44		6,8	R-2-44	6,4
45 R-1-45		6,68	R-2-45	6,3
46 R-1-46		6,68	R-2-46	6,3
47 R-1-47		6,79	R-2-47	6,4
48 R-1-48		6,79	R-2-48	6,4
49 R-1-49		6,68	R-2-49	6,3
TOTAL		332,02		312,23

AS BUILT

OBSERVACIONES	ENTREGA IV ETAPA 27/07/2009			
	DIRECCION DE ARQUITECTURA DIRECCION REGIONAL METROPOLITANA			
PROYECTO: CONSTRUCCION PLAZA DE ABASTOS Y PERGOLA DE LAS FLORES		CROQUIS DE UBICACION		
PLANO: UBICACION, EMPLAZAMIENTO Y SUPERFICIES				
REGION: METROPOLITANA	PROPIETARIO	CROQUIS DE UBICACION		
PROVINCIA: SANTIAGO				
COMUNA: RECOLETA-INDEPEND				
PROYECTO: CONSTRUCCION PLAZA DE ABASTOS Y PERGOLA DE LAS FLORES	JEFE E. DE GESTION INTEGRADA DE PROYECTOS			
DIBUJO	REVISION 4	ARQTO. GABRIELA HUENULEF S.		
ESCALA 1:250	FORMATO A1	ARQTO. DIRECTOR REG. ELISEO HUENCHO MORALES		
		FECHA: 27 JULIO 2009	LÁMINA: ARQ 00-SF	