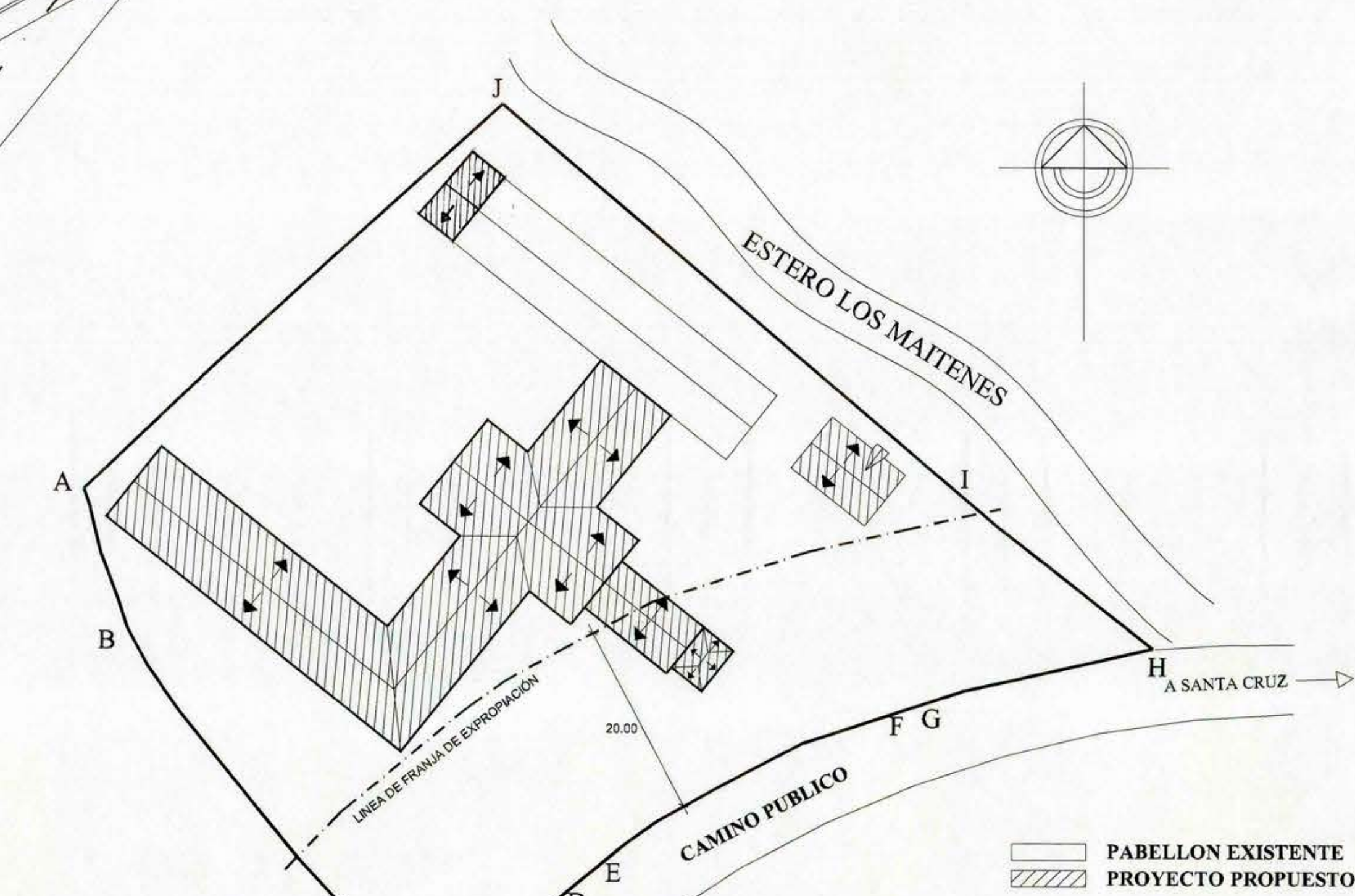
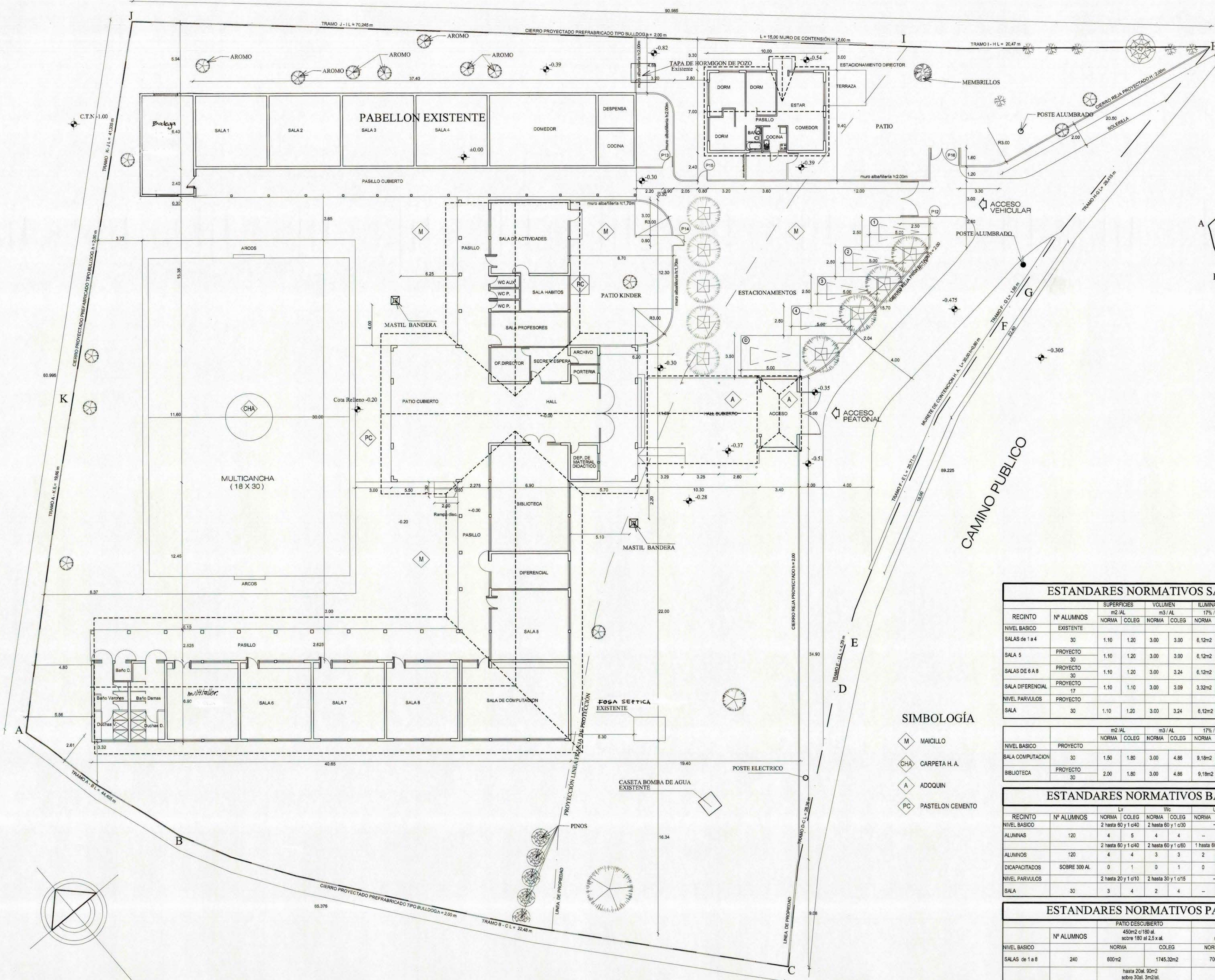
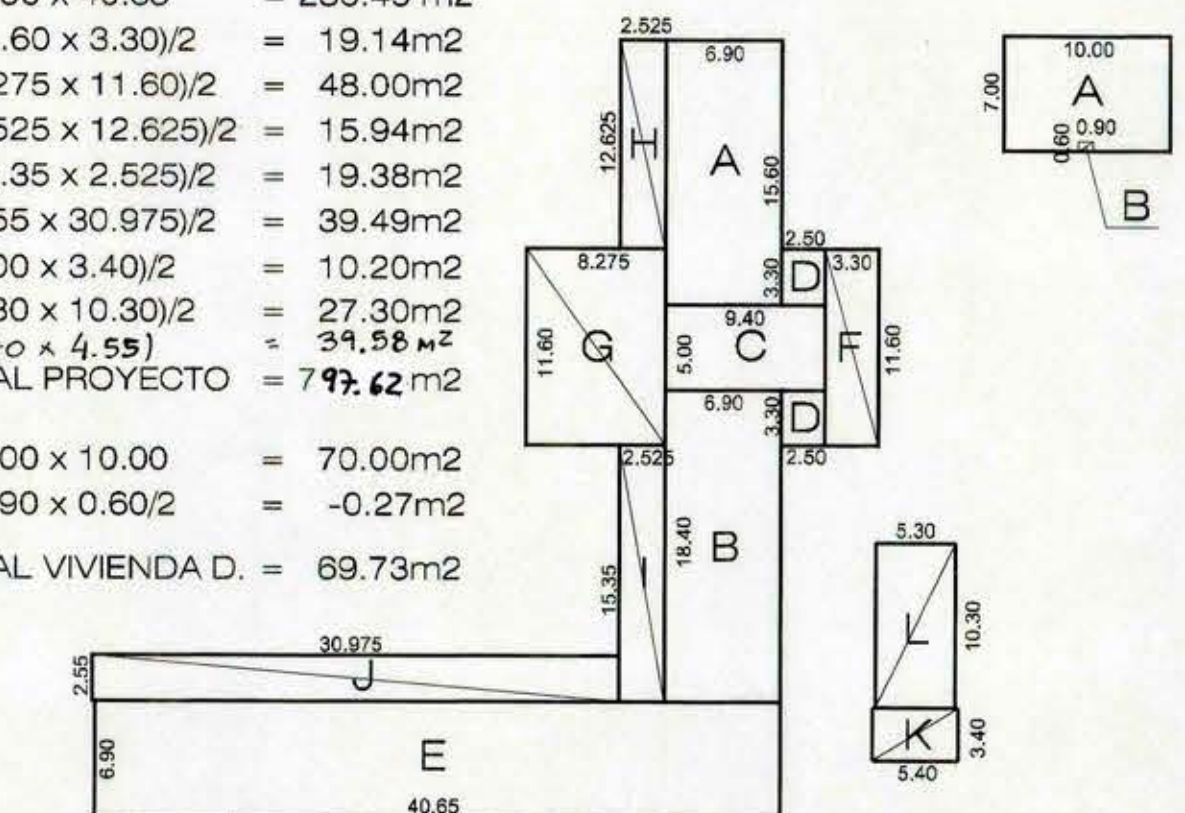




UBICACION

ESC. 1:500

- A: 6.90 x 15.60 = 107.64m²
- B: 6.90 x 18.40 = 126.96m²
- C: 9.40 x 5.00 = 47.00m²
- D: (2.50 x 3.30) x 2 = 16.50m²
- E: 6.90 x 40.65 = 280.49m²
- F: (11.60 x 3.30) / 2 = 19.14m²
- G: (8.275 x 11.60) / 2 = 48.00m²
- H: (2.525 x 12.625) / 2 = 15.94m²
- I: (15.35 x 2.525) / 2 = 19.38m²
- J: (2.55 x 30.975) / 2 = 39.49m²
- K: (6.00 x 3.40) / 2 = 10.20m²
- L: (5.90 x 10.30) / 2 = 27.30m²
- M: (8.30 x 4.55) = 37.76m²
- TOTAL PROYECTO = 797.62m²
- A: 7.00 x 10.00 = 70.00m²
- B: 0.90 x 0.60 / 2 = -0.27m²
- TOTAL VIVIENDA D. = 69.73m²



ESTANDARES NORMATIVOS SALAS

RECINTO	N° ALUMNOS	SUPERFICIES		VOLUMEN		ILUMINACION		VENTILACION	
		m ² AL	COLEG	m ³ AL	COLEG	17% / m ² R	COLEG	8% / m ² R	COLEG
NIVEL BASICO	EXISTENTE								
SALAS de 1 a 4	30	1.10	1.20	3.00	3.00	6.12m ²	9.66m ²	2.88m ²	4.23m ²
SALA 5	PROYECTO	1.10	1.20	3.00	3.00	6.12m ²	10.81m ²	2.88m ²	4.73m ²
SALAS de 6 a 8	PROYECTO	1.10	1.20	3.00	3.24	6.12m ²	9.81m ²	2.88m ²	3.11m ²
SALA DIFERENCIAL	17	1.10	1.10	3.00	3.09	3.32m ²	4.37m ²	1.56m ²	1.93m ²
NIVEL PARVULOS	PROYECTO								
SALA	30	1.10	1.20	3.00	3.24	6.12m ²	9.77m ²	2.88m ²	3.97m ²

RECINTO	N° ALUMNOS	m ² AL		m ³ AL		17% / m ² R		8% / m ² R	
		NORMA	COLEG	NORMA	COLEG	NORMA	COLEG	NORMA	COLEG
NIVEL BASICO	PROYECTO								
SALA COMPUTACION	30	1.50	1.80	3.00	4.86	9.18m ²	12.17m ²	4.32m ²	4.93m ²
BIBLIOTECA	PROYECTO	2.00	1.80	3.00	4.86	9.18m ²	16.64m ²	4.32m ²	7.38m ²

ESTANDARES NORMATIVOS BAÑOS

RECINTO	N° ALUMNOS	Lv		Wc		Uf		Du	
		NORMA	COLEG	NORMA	COLEG	NORMA	COLEG	NORMA	COLEG
NIVEL BASICO									
ALUMNOS	120	4	5	4	4	—	—	3	3
		2 hasta 60 y 1 c/40	2 hasta 60 y 1 c/30					1 hasta 60 y 1 c/40	
ALUMNOS	120	4	4	3	3	2	3	2	3
		2 hasta 60 y 1 c/40	2 hasta 60 y 1 c/50	1 hasta 60 y 1 c/50	1 hasta 60 y 1 c/50				
DISCAPACITADOS	SOBRE 300 AL	0	1	0	1	0	0	0	0
NIVEL PARVULOS									
		2 hasta 20 y 1 c/10	2 hasta 30 y 1 c/15						
SALA	30	3	4	2	4	—	—	—	—

ESTANDARES NORMATIVOS PATIOS

RECINTO	N° ALUMNOS	PATIO DESCUBIERTO		PATIO CUBIERTO	
		450m ² c/180 al. sobre 180 al. 2.5 x al.	70m ² c/270 al. sobre 270 al. 0.15 x al.	70m ² c/270 al. sobre 270 al. 0.15 x al.	70m ² c/270 al. sobre 270 al. 0.15 x al.
NIVEL BASICO					
SALAS de 1 a 8	240	600m ²	1745.32m ²	70m ²	90.44
		hasta 20 al. 90m ² sobre 30 al. 3m ² al.			
NIVEL PARVULOS					
		NORMA	COLEG	NORMA	COLEG
SALA	30	90.00m ²	100.20m ²	—	—

ESTANDARES NORMATIVOS ESTACIONAMIENTOS

RECINTO	N° ALUMNOS	ESTACIONAMIENTOS		DISCAPACITADOS	
		1 c/80 al.	—	NORMA	COLEG
NIVEL BASICO					
SALAS de 1 a 8	240	0	4	0	1
		NORMA	COLEG	NORMA	COLEG
KINDER	30	0	0	—	—

SIMBOLOGIA

- M MAICILLO
- CHA CARPETA H. A.
- A ADOQUIN
- PC PASTELON CEMENTO

EMPLAZAMIENTO

ESC. 1:150

ESQUEMA DE SUPERFICIES

ESC. 1:500

CUADRO DE SUPERFICIES

SUP. EXISTENTE CON PERMISO	: 284.24 m ²
SUP. A DEMOLER	: -306.06 m ²
SUP. PROYECTO COLEGIO	: 797.62 m ²
SUP. VIVIENDA DIRECTOR	: 69.73 m ²
TOTAL CONSTRUIDO	: 115.19 m ²
SUP. TERRENO	: 5,307.28 m ²
SUP. LIBRE	: 4,155.69 m ²
FRANJA EXPROPIACION	: 1,784.50 m ²
% OCUPACION DE SUELO	: 25.50 %

PROPIETARIO: I. MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

MOP DIRECCION DE ARQUITECTURA REGIONAL VI REGION

REGION: VI REGION OBRA: PROYECTO REPOSICION ESCUELA LOS MANTENES

PROVINCIA: CACHAPOAL COMUNA: SANTA CRUZ CONTENIDO: EMPLAZAMIENTO, UBICACION, CUADROS NORMATIVOS

ARQUITECTO REGIONAL: OSCAR E. NOVOA VARGAS DIBUJO: AUTOCAD R14 FECHA: Sept 2000 CLAVE: A

ARQUITECTO PATROCINANTE: FRANCISCO HERNANDEZ DIAZ FORMATO: 76 x 110mm SUPERFICIE PROYECTO: 827.77m²

DIRECCION DE ARQUITECTURA M.O.P. LAMINA N°: 1 de 13

ANAMARIA SEPULVEDA VALDERAMA ESCALAS: INDICADAS TUBO N° 307