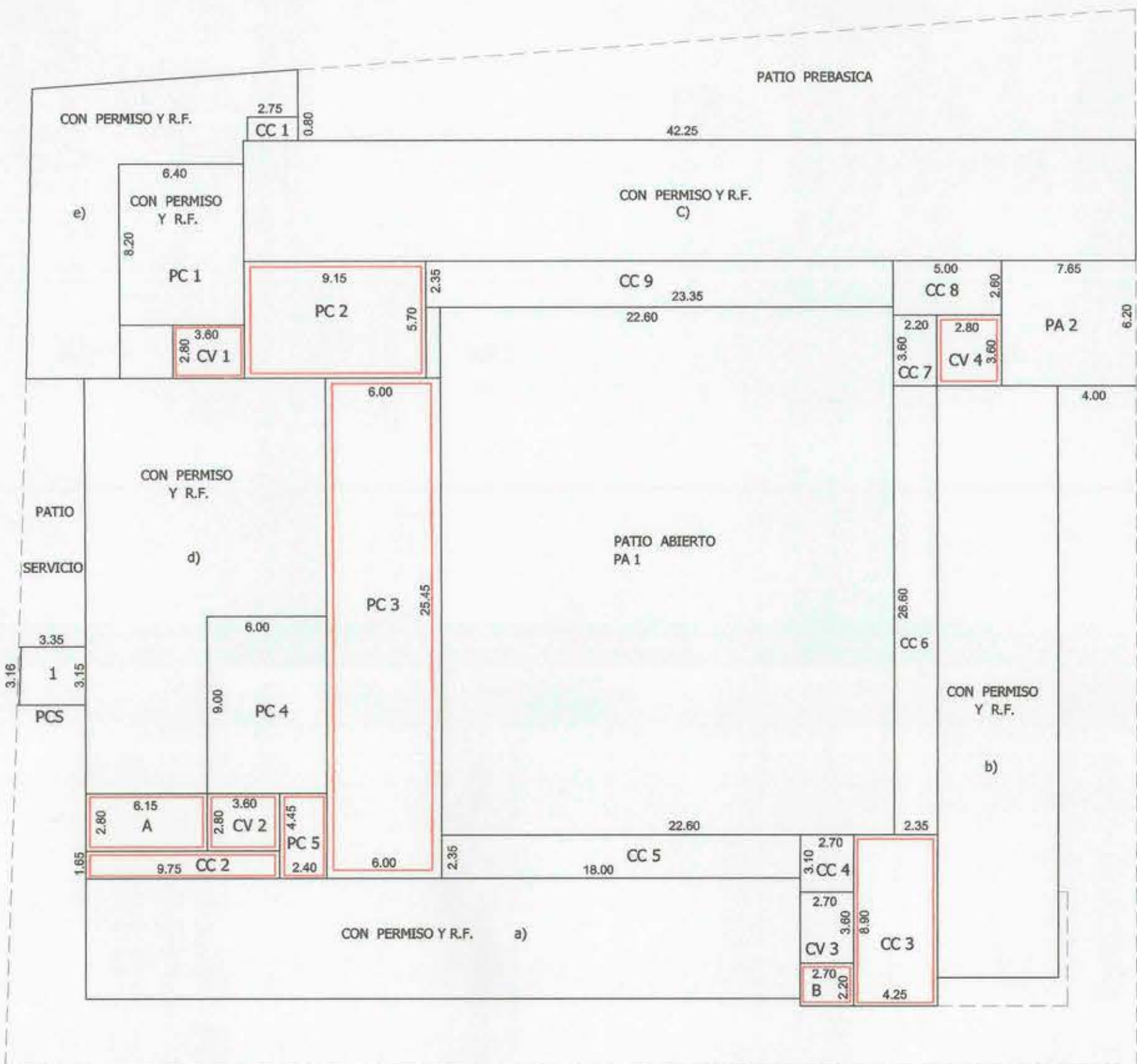
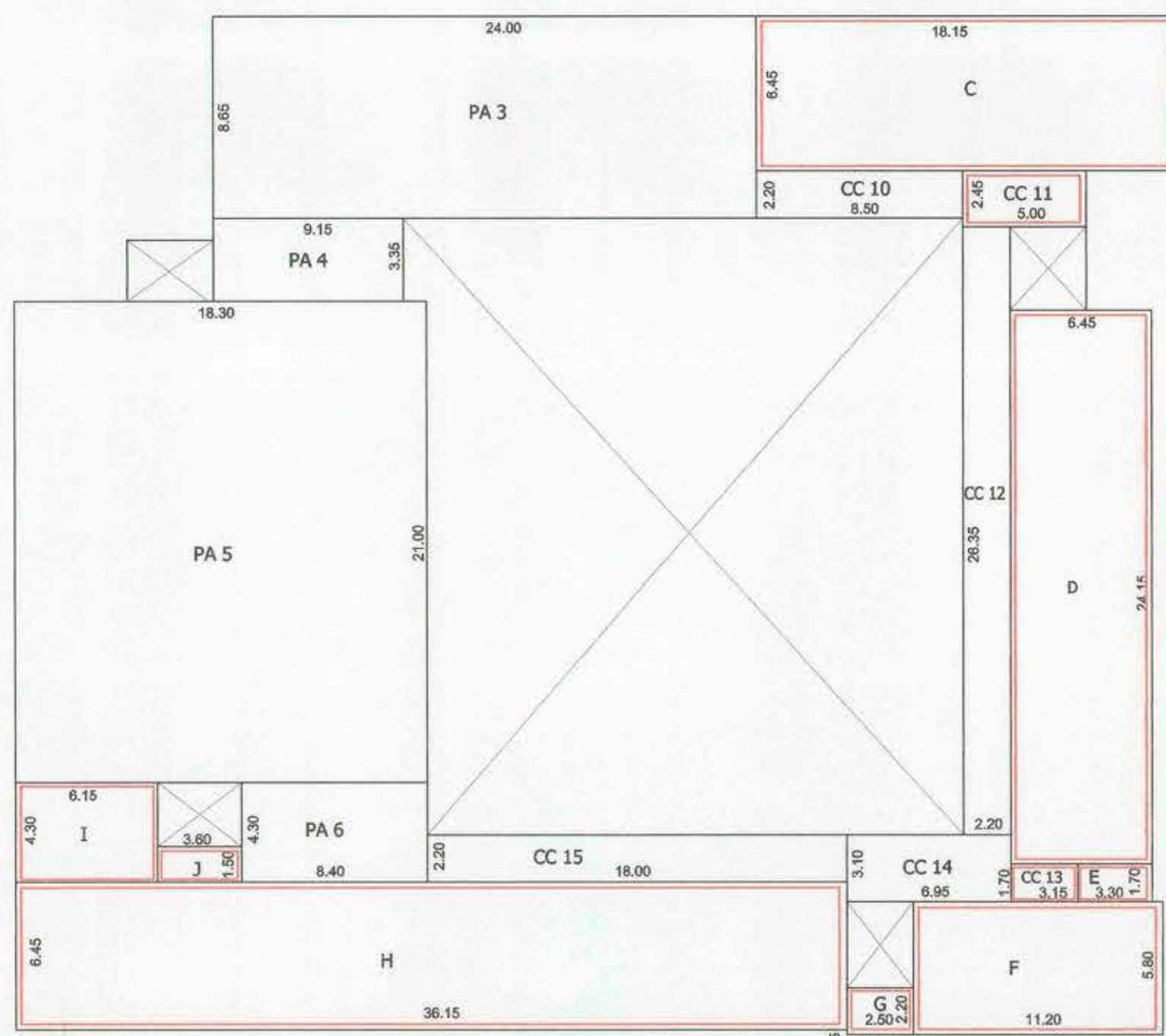




SUPERFICIES 1º PISO
ESCALA 1 : 200



SUPERFICIES 2º PISO
ESCALA 1 : 200

DESCRIPCION GENERAL			
- CAPACIDAD DE ALUMNOS = 630 (COLEGIO DE NIÑAS) EN BASICA	45		
- TOTAL 675 ALUMNOS			
- CALCULO DE PATIOS PARA PREBASICA	90.00 M² HASTA 30 ALUMNOS		
	+ 45.00 M² INCREMENTO 15 ALUMNOS (3.00 M² x ALUMNA)		
	135.00 M² SUPERFICIE EXIGIDA		
- CALCULO DE PATIOS PARA BASICA	150.00 M² HASTA 60 ALUMNOS		
	+ 1.425.00 M² INCREMENTO 570 ALUMNOS (2.50 M² x ALUMNA)		
	1.575.00 M² SUPERFICIE EXIGIDA		
- CALCULO DE PATIOS (SEGUN ORDENANZA GENERAL U.Y.C.)	PREBASICA 45 AL x 3.00 M² = 135 M² (PROYECTO 210 M²)		
	BASICA 630 AL x 2.50 M² = 1.575 M² (PROYECTO 1.629.28 M²)		
- CALCULO DE ARTEFACTOS SANITARIOS (SOLO ALUMNOS)			
	O.G.U.C.		
	PREBASICA	WC 3, L* 5, DUCHAS 6	WC 21, L* 17, DUCHAS 11
	BASICA	WC 21, L* 16, DUCHAS 6	WC 21, L* 17, DUCHAS 11
- N° ESTACIONAMIENTO (SEGUN PLAN REGULADOR METROPOLITANO)			
	BASICA: 630 AL / 120 = 5.25 = 6 ESTACIONAMIENTOS		
	PREBASICA: 1 CADA 90 AL = 1 ESTACIONAMIENTO		
	TOTAL = 7 ESTACIONAMIENTOS		
- RESISTENCIA AL FUEGO			
ELEMENTOS	RESISTENCIA EXIGIDA	MATERIALIDAD EN EL PROYECTO	RESISTENCIA PROYECTADA
1) MUROS CORTAFUEGO	F-150	ALBANILERIA REFORZADA ESTUCADA ESPESOR 20 CM.	F-180
2) ELEMENTOS SOPORTANTE VERTICALES	F-90	ESTRUCTURA METALICA CON PINTURA INTUMESCENTE	F-90
3) MUROS Y TABIQUE NO SOPORTANTES	F-15	PANEL TIPO "CONVITEC" MORTERO ESPESOR 35 mm.	F-90
4) ELEMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE LAS ESCALERAS	F-30	HORMIGON ARMADO ESPESOR 12 CM.	F-150
5) ELEMENTOS SOPORTANTES HORIZONTALES	F-90	LOSAS H.A. SOBRE ENTREPIISO ESTRUCTURA METALICA MAS PINTURA INTUMESCENTE	F-90
6) TECHUMBRE INCLUIDO CIELO FALSO	F-60	CERCHA Y COSTANERA METALICA CON PINTURA INTUMESCENTE, VOLCANITA 10 mm.	F-60

OTRAS SUPERFICIES 1º PISO NO COMPUTABLES

4 - CIRCULACIONES CUBIERTAS		
C.C. 4 - 3.10 x 2.70	8.37	
C.C. 5 - 18.00 x 2.35	42.30	
C.C. 6 - 22.75 x 2.35	53.46	
C.C. 7 - 3.80 x 2.20	7.92	
C.C. 8 - 5.00 x 2.60	13.00	
C.C. 9 - 23.35 x 2.35	54.87	
TOTAL	179.92	

OTRAS SUPERFICIES 2º PISO NO COMPUTABLES

7 - CIRCULACIONES HORIZONTALES 2º PISO		
CC 10 - 8.50 x 2.20	18.70	
CC 11 - 5.00 x 2.45	12.25	
CC 12 - 26.35 x 2.20	57.97	
CC 14 - 6.85 x 3.10	21.55	
CC 15 - 2.20 x 18.00	39.60	
CC 16 - 3.80 x 1.50	5.40	
TOTAL	155.47	

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

I SUPERFICIES CONSTRUIDAS 1º PISO CON PERMISO Y RECEPCION FINAL *

a)	222.32
b)	185.42
c)	277.67
d)	229.97
e)	101.84
PC 1 / 2	26.24
TOTAL	1,043.46

* NOTA: SE DESCUENTAN LAS SUPERFICIES CORRESPONDIENTES A UN ACCESO CUBIERTO QUE SE DEMUELE (14.85 M) Y UN RECINTO INCLUIDO EN d) QUE SE TRANSFORMA EN PATIO CUBIERTO (PC 4) POR LO QUE SE CUENTA SOLO 1/2 SUPERFICIE (27.0 M). SE DESCUENTAN ADEMAS 2.56 M. CORRESPONDIENTE A PARTE DEL PC 1 QUE SE DEMUELE

II - AMPLIACIONES 1º PISO (AL 100%)

A - 6.15 x 2.80	17.22
B - 2.70 x 2.20	5.94
TOTAL	23.16

III AMPLIACIONES 2º PISO (AL 100%)

C - 18.15 x 6.45	117.07
D - 24.15 x 6.45	155.77
E - 3.30 x 1.70	5.61
F - 11.20 x 5.80	64.96
G - 2.50 x 2.20	5.50
H - 36.15 x 6.45	233.17
I - 6.15 x 4.30	26.45
J - 3.80 x 1.50	5.40
TOTAL	613.93

1 - PATIOS CUBIERTOS (AL 50%)

PC 2 - 9.15 x 5.70	52.16
PC 3 - 25.40 x 6.00	152.70
PC 4 - 9.00 x 6.00	54.00
PC 5 - 4.45 x 2.40	10.68
SUBTOTAL	269.54 / 2
TOTAL	134.77

2 - PATIO CUBIERTO DE SERVICIO (AL 50%)

PCS 1 - 3.35 x 3.15	10.55
PCS 2 - 3.16 x 0.15	0.47
SUBTOTAL	11.02 / 2
TOTAL	5.51

3 - CIRCULACIONES CUBIERTAS HORIZONTALES 1º PISO (AL 50%)

CC 1 - 2.75 x 0.80	2.20
CC 2 - 9.75 x 1.65	16.09
CC 3 - 8.90 x 4.25	37.83
SUBTOTAL	56.12 / 2
TOTAL	28.06

4 - CIRCULACIONES CUBIERTAS HORIZONTALES 2º PISO (AL 50%)

CC 11 - 5.00 x 2.45	12.25
CC 13 - 3.15 x 1.70	5.35
SUBTOTAL	17.60 / 2
TOTAL	8.80

5 - CIRCULACIONES CUBIERTAS VERTICALES (AL 100%)

CV 1 - 3.60 x 2.80	10.08
CV 2 - 3.60 x 2.80	10.08
CV 3 - 3.60 x 2.70	9.72
CV 4 - 3.60 x 2.80	10.08
TOTAL	39.96

PATIOS ABIERTOS

6 - PREBASICA (1º PISO)

	210.00
TOTAL	210.00

7 - BASICA (1º PISO)

PA 1 - 22.60 x 26.80	601.48
PA 2 - 7.65 x 6.20	47.43
TOTAL	648.99

TOTAL PATIOS BASICA 1º PISO

PC1 + 1 + 7	970.61
-------------	--------

8 - PATIOS 2º PISO

PA 3 - 24.00 x 8.65	207.60
PA 4 - 9.15 x 3.35	30.65
PA 5 - 21.00 x 18.30	384.30
PA 6 - 8.40 x 4.30	36.12
TOTAL	658.67

9 - TOTAL PATIOS BASICA (7+8)

1º PISO	970.61
2º PISO	658.67
TOTAL	1,629.28

CUADRO DE SUPERFICIES

	1er PISO	2do PISO	3er PISO	TOTAL
SUPERFICIE AL 100 %	1,017.22	-	-	1,017.22
CON AL 50 %	26.24	-	-	26.24
RECEPCION FINAL TOTAL	1,043.46	-	-	1,043.46
SUPERFICIE AL 100 %	63.12	613.93	-	677.05
DE AL 50 %	169.14	8.80	-	177.94
AMPLIACION TOTAL	232.26	622.73	-	854.99
TOTALES	1,275.72	622.73	-	1,898.45

*: INCLUYE TODAS LAS SUPERFICIES DE PASILLOS, PATIOS CUBIERTOS, ETC. QUE SE CONSIDERAN AL 50% DE SU SUPERFICIE, SEGUN ART. 5.1.11, b) O.G.U.C.

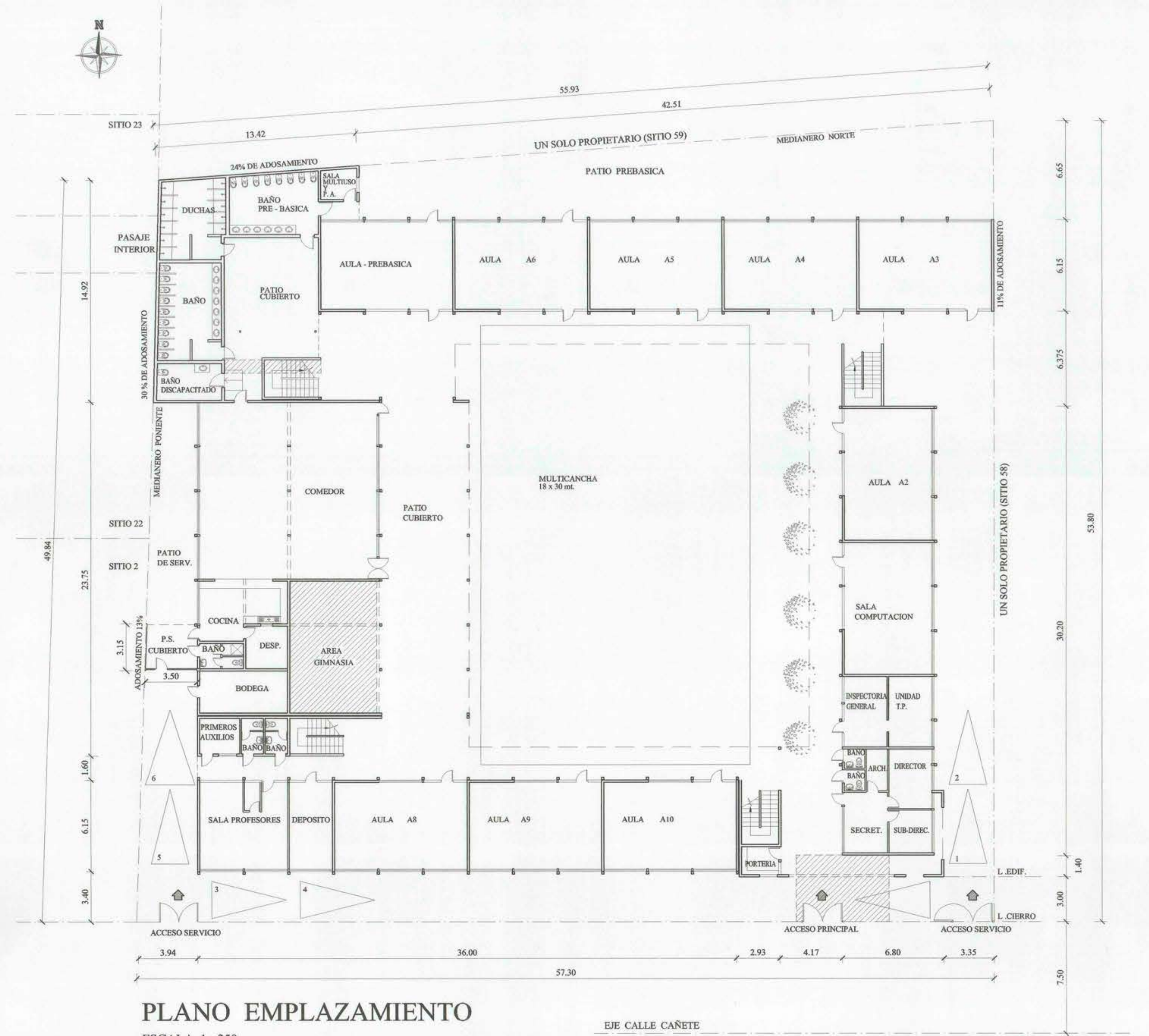
RESUMEN DE SUPERFICIES

SUP. CONSTRUIDAS 1º PISO Y RECEP. FINAL	M2	1,087.97
DEMOLICIONES 1º PISO	M2	-44.51
SUP. PRESENTE AMPLIACION	M2	854.99
TOTAL	M2	1,898.45

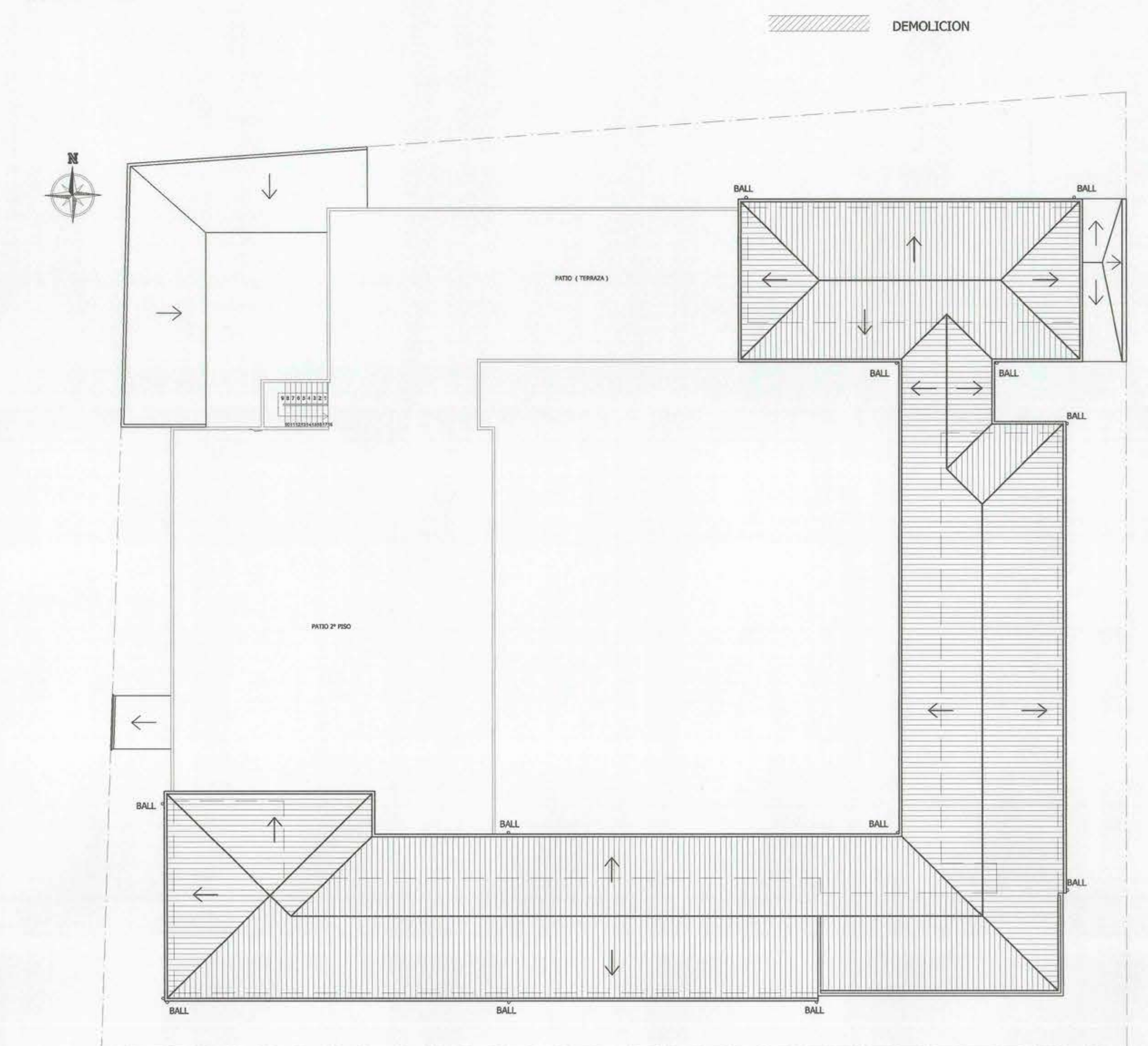
RESUMEN CUADRO DE SUPERFICIES

SUPERFICIE TERRENO	2,930.00 M2	100.00 %
** OCUPACION SUELO	1,471.10 M2	50.20 %
SUP. SIN CONSTRUIR	1,458.90 M2	49.80 %

** : APLICACION ART. 5.1.10 O.G.U.C.



PLANO EMPLAZAMIENTO
ESCALA 1 : 250



PLANO TECHUMBRES
ESCALA 1 : 200

I. MUNICIPALIDAD DE CONCHALI

PROPIETARIO	PILAR URRUTIA ALDUNATE
COLEGIO	ESCUELA E - 118 ATENEA
UBICACION	CAÑETE Nº 1631 - CONCHALI
MATERIA	AMPLIACION COLEGIO
CONTENIDO	EMPLAZAMIENTO, UBICACION Y SUPERFICIES

L 1de 6

FECHA	ABRIL 2001
ESCALAS	INDICADAS
DIBUJO	J. ALVARO V. - C.G.D.

PROPIETARIO	PILAR URRUTIA ALDUNATE
CONSULTORA	ECAD LTDA.
ARQUITECTO	GUILHERMO MORENO L.

NOMENCLATURA REVESTIMIENTOS			NOMENCLATURA RECINTOS			NOMENCLATURA RECINTOS			NOMENCLATURA RECINTOS		
PISOS	CIELOS	MUROS Y TABIQUES	ARCH	ARCH	BAÑ	BAÑ	BAÑ	BAÑ	COM	COM	COM
F Placa de alto tráfico	V Volcanita 10 mm	1 Estuco pintado	ACD	ACD	B	B	B	B	CD	CD	CD
B Baldos microvibrada	L Lasa	2 Hormigón visto	AN	AN	BDE	BDE	BDE	BDE	DPM	DPM	DPM
C Cerámica	A Cielo Americana	3 Albalaneria a la vista	AT	AT	BG	BG	BG	BG	DES	DES	DES
AD Adoquín	M Madera	4 Volcanita	BM	BM	CAM	CAM	CAM	CAM	DM	DM	DM
P Pavimentos	T Terrazo	5 Intarrit	BH	BH	CP	CP	CP	CP	DM	DM	DM
G Goma	Z Fo Chiv. preplastado	6 Volcanita enyesada	BH	BH	CC	CC	CC	CC	G	G	G
	I Intarrit	7 Cerámica	BH	BH	COC	COC	COC	COC	H	H	H
			BH	BH	COC	COC	COC	COC	L	L	L
			BH	BH	COC	COC	COC	COC	MT	MT	MT
			BH	BH	COC	COC	COC	COC	ADM	ADM	ADM