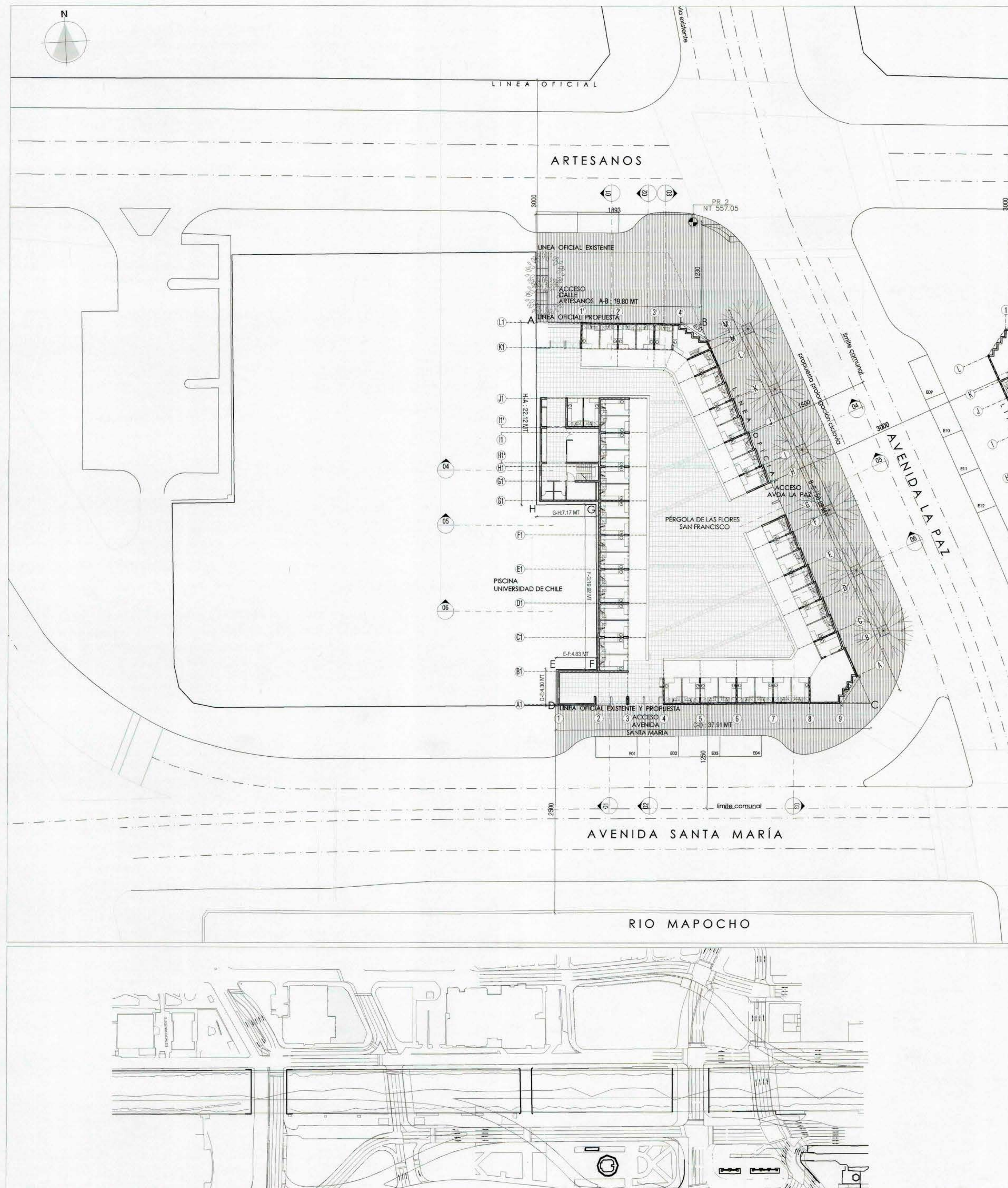




PLANO DE EMPLAZAMIENTO
ESC. 1 : 250

PERGOLA DE LAS FLORES SAN FRANCISCO (COMUNA DE INDEPENDENCIA)				
CUADRO DE SUPERFICIES				
Superficie Locales				441,76
Superficie Patio central techado (1/2 sup.)				231,89
SUB TOTAL SUP. CONSTRUIDA 1° NIVEL				673,74
SUB TOTAL SUP. CONSTRUIDA 2° NIVEL				426,24
TOTAL CONSTRUIDO 1° + 2° nivel			774,0 m2	1099,98
SUPERFICIE TERRENO BRUTA				1.378,66
SUPERFICIE FRANJA ENSANCHE				161,63
SUPERFICIE DE TERRENO NETA				1.226,92
	REQUERIDO	PROPUESTO	SUPERFICIE LIBRE	SUP. PROPUESTA
% DE OCUPACION DE SUELO	80%	54,91	245,38	553,18
CONSTRUCTIBILIDAD		0,88		
CÁLCULO CUOTA DE ESTACIONAMIENTOS				
Norma : PRMS 1/75 M2 DE SUP. UTIL				
1226,92 : 122,6 = 1104,32 : 75 = 14,72 * 15				
Estacionamientos propuestos : 8				

LOCAL	RECINTO 1° PISO	SUPERFICIE	RECINTO 2° PISO	SUPERFICIE
1 R-1-01		6,21 R-2-01		5,8
2 R-1-02		6,26 R-2-02		5,85
3 R-1-03		6,26 R-2-03		5,85
4 R-1-04		6,21 R-2-04		5,8
5 R-1-05		6,21 R-2-05		5,8
6 R-1-06		6,26 R-2-06		5,85
7 R-1-07		6,26 R-2-07		5,85
8 R-1-08		6,21 R-2-08		5,8
9 R-1-09		23,77 R-2-09		23,19
10 R-1-10		6,05 R-2-10		5,63
11 R-1-11		5,93 R-2-11		5,52
12 R-1-12		6,05 R-2-12		5,63
13 R-1-13		6,05 R-2-13		5,63
14 R-1-14		6,05 R-2-14		5,63
15 R-1-15		5,93 R-2-15		5,52
16 R-1-16		6,05 R-2-16		5,63
17 R-1-17		5,93 R-2-17		5,47
18 R-1-18		5,93 R-2-18		5,52
19 R-1-19		6,05 R-2-19		5,63
20 R-1-20		6,05 R-2-20		5,63
21 R-1-21		5,93 R-2-21		5,52
22 R-1-22		6,05 R-2-22		5,63
23 R-1-23		6,05 R-2-23		5,85
24 R-1-24		6,05 R-2-24		5,63
25 R-1-25		6,05 R-2-25		5,72
26 R-1-26		9,97 R-2-26		9,55
26 R-1-27		6,22 R-2-27		5,8
28 R-1-28		6,22 R-2-28		5,8
29 R-1-29		6,27 R-2-29		5,85
30 R-1-30		6,27 R-2-30		5,85
31 R-1-31		6,22 R-2-31		5,8
32 R-1-32		6,47 R-2-32		6,1
33 R-1-33		6,47 R-2-33		6,1
34 R-1-34		6,68 R-2-34		6,3
35 R-1-35		6,8 R-2-35		6,4
36 R-1-36		6,8 R-2-36		6,4
37 R-1-37		6,8 R-2-37		6,4
38 R-1-38		6,8 R-2-38		6,4
39 R-1-39		6,68 R-2-39		6,3
40 R-1-40		6,68 R-2-40		6,3
41 R-1-41		6,8 R-2-41		6,4
42 R-1-42		6,8 R-2-42		6,4
43 R-1-43		6,8 R-2-43		6,4
44 R-1-44		6,8 R-2-44		6,4
45 R-1-45		6,68 R-2-45		6,3
46 R-1-46		6,68 R-2-46		6,3
47 R-1-47		6,79 R-2-47		6,4
48 R-1-48		6,79 R-2-48		6,4
49 R-1-49		6,68 R-2-49		6,3
TOTAL		332,02		312,23

IGLESIS - PRA
ARQUITECTOS
DARIO URZUA 1920
PROVIDENCIA
TELÉFONO 2748175
FAX 55-2-3434424
mailto:iglesis@iglesis.cl
SANTIAGO CHILE

OBSERVACIONES	ENTREGA IV ETAPA 27/07/2009
DIRECCION DE ARQUITECTURA DIRECCION REGIONAL METROPOLITANA	
PROYECTO: CONSTRUCCION PLAZA DE ABASTOS Y PERGOLA DE LAS FLORES	
PLANO: UBICACION, EMPLAZAMIENTO Y SUPERFICIES	
REGION: METROPOLITANA	PROPIETARIO: CROQUIS DE UBICACION
PROVINCIA: SANTIAGO	
COMUNA: RECOLETA-INDEPEN	
PROYECTO: CONSTRUCCION PLAZA DE ABASTOS Y PERGOLA DE LAS FLORES	
DIBUJO: REVISION: 4	FECHA: 27 JULIO 2009
ESCALA: 1:250	LÁMINA: ARQ 00-SF
HECTOR ANDREU CUELLO ARQUITECTO DIRECCION REGIONAL METROPOLITANA MOP	